



**SG/nv**

**JOAQUIM MARTÍNEZ SÁNCHEZ, SECRETARI DE GOVERN DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA,**

**C E R T I F I C O :** Que la Sala de Govern del tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en la sessió que va tenir lloc l'11 de juliol de 2023, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

**CINQUANTA-SET.** En ampliació de l'ordre del dia, la ponent, Sra. Maria Cristina Ferrando Montalvá, dona compte a la Comissió de la Sala de Govern de la proposició d'acord següent, en relació amb les diligències TS núm. 121/23:

"- La Junta de Jutges de Primera Instància de Barcelona en la sessió que va tenir lloc el 29 de juny de 2023 va aprovar una sèrie de criteris orientadors per aplicar les normes processals que deriven de la disposició final 5a de la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge, per la qual es reforma la Llei d'enjudiciament civil.

- La unificació de criteris té la finalitat de contribuir a reduir la litigiositat i introduir més seguretat jurídica en les actuacions judicials. Aquest acord té com a objectiu dotar d'una certa uniformitat la tramitació dels procediments, així com afavorir la predictibilitat de l'iter processal de cada assumpte, sens perjudici dels pronunciaments de fons que es puguin dictar en cada cas.

- La Junta posa de manifest que "[...] en aquesta matèria, es fa cada cop més difícil dur a terme l'exercici d'interpretar la voluntat del legislador i aplicar correctament la llei (funció bàsica i essencial del poder judicial), quan és confusa i, en alguns casos, contradictòria. El procés civil en matèria d'habitatge fa anys que està instal·lat en el caos, amb aspectes essencials que es regulen via decret llei, i amb diverses normes que han nascut amb una vocació merament provisional, però que s'han perpetuat en el temps, i que de vegades s'han modificat de manera apressada i asistemàtica.

La recent aprovació de la Llei 12/2023, amb les reformes processals que conté, n'és una bona mostra, en la mesura que s'ha traduït en una brusca paralització en l'entrada de demandes de desnonament en aquests jutjats. La immediatesa d'aquest fet impedeix que actualment es pugui quantificar amb precisió aquest fenomen, però els titulars d'aquests jutjats hem pogut constatar el mateix des dels nostres jutjats, i així ho volem evidenciar. Sens





dubte, la defectuosa tècnica legislativa ha portat a la confusió dels operadors jurídics (en perjudici, per extensió, de tota la ciutadania), que sembla que hagin "congelat" la presentació de demandes, tot esperant que el panorama es clarifiqui."

- Tot just un mes després que s'hagi aprovat la Llei, i just en el moment en què estava prevista la seva entrada en vigor, el Reial decret llei 5/2023, de 28 de juny, ha introduït una nova modificació en el procediment (concretament, pel que fa a l'alçament de la moratòria regulada en el Reial decret llei 11/2020). Això ha provocat una situació de més confusió a l'hora d'interpretar i aplicar aquesta normativa.

- En vista del que ha exposat la Junta, la Sala de Govern acorda prendre coneixement del contingut del document aprovat per la Junta Sectorial de Jutges de Primera Instància de Barcelona de 29 de juny passat i, atès que és una matèria d'interès per a tots els jutjats de primera instància de Catalunya, perquè es tracta de criteris orientatius per aplicar la normativa, es considera convenient difondre el document per tots els deganats de Catalunya, els col·legis professionals d'advocats i de procuradors i a través de la pàgina web del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya".

Un cop sotmès a la seva consideració, la Sala aprova aquest acord per unanimitat.

**I PERQUÈ CONSTI**, i en compliment del que s'ha acordat, expedixo i signo aquest certificat.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

